

Gemeinde Nordheim

Auszug
aus der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des
Technischen Ausschusses
am 12. November 2014

Anwesend: Bürgermeister Schiek und 9 (von 9) Mitglieder des TA

Entschuldigt: ---

**Außerdem
anwesend:** GR Müller und 2 Zuhörer

Schriftführer: GI Schädler

Beginn / Ende: 19.00 Uhr / 19.35 Uhr

§ 2 Bausachen

b) Flurstück 10424, Hausener Straße 53; Antrag auf Befreiung von der überbaubaren Grundstücksfläche (Stellplatz)

Dem Technischen Ausschuss liegt zu diesem Tagesordnungspunkt die öffentliche Sitzungsvorlage 122/2014 vor.

Herr Schädler erläutert das Vorhaben anhand der Vorlage. Er ergänzt, dass das Landratsamt bereits mitgeteilt hat, dass der Stellplatz direkt vor dem Carport nicht die erforderlichen Maße aufweist, um als Stellplatz angerechnet werden zu können. Daher kann für beide Stellplatzvarianten das Einvernehmen versagt werden.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass offene Gräben nicht verdolt oder überbaut werden sollen.

Ohne weitere Beratung ergeht folgender einstimmiger

B e s c h l u s s:

Das Einvernehmen zu einer Befreiung nach § 36 i. V. mit § 31 BauGB für einen Stellplatz oder eine Bepflasterung östlich des Carports bis zur Grenze des benachbarten Flurstücks 10194/1 wird versagt.

Das Einvernehmen zu einer Befreiung nach § 36 i. V. mit § 31 BauGB für einen Stellplatz direkt vor dem Carport wird ebenfalls versagt.
